



# Assemblée générale annuelle Annual General Meeting

Association Communautaire La Croisée  
La Croisée Community Association

Octobre, 2020 - October 2020  
Bienvenue - Welcome



## AGENDA

### Annual General Meeting - October 15th 2020

- Overview - Community Zoom Pro interface
- Mr. André Fortin - Député de Pontiac, Parti libéral du Québec
- La Croisée Community Association - who we are
- Annual Report and Financial Summary
- Community updates: Richcraft development, events, etc.
- Election of the members of Board of Directors
- Mr. Mike Duggan, Councilor
- Q&A, polls/surveys throughout



**Welcome / Bienvenue**

**Mr. André Fortin - Député de Pontiac, Parti libéral du Québec**



# Volunteer Network 2019 -2020

## Board of Directors

Larry Prickett, President  
Jean-Philippe Richard, Treasurer  
Kevin Turcotte, Director  
Nick Giannakoulis, Director  
Gaston Gagnon, Director

## Street Representatives:

Vickie Paulin - rue Impasse du Cadet  
Kevin Bosch - rue du Fanion  
Pierre Pilloud - rue de la Croisée  
Gaston Gagnon - rue Impasse de L'Oiselet and rue du Tournoi (west)  
Jean Viel - rue du Tournoi (west)  
Melanie Brassard - rue Impasse des Broussailles and rue du Golf  
Joelle Cleroux - rue de l'Aigle and rue du Golf (north)

## Event Coordinators:

Melanie Brassard  
Angela Abarbenal-Hager  
Corinne Canuel Jolicoeur

## Help with Issues, Ideas and Events:

Neighbours are always welcomed and very much appreciated. There are many who help and have participated together.



# Bylaw Revision Adopted - AGM 2019

We work through consensus

## Article 5.0

### Section 5.4 Responsibilities

(Paragraph 6, P.5)

*«Le président ne s'alignera pas, ne parlera pas, n'écrira pas ou ne prétendra pas représenter la communauté sans le consensus du conseil d'administration. Pour que le président puisse prétendre représenter la communauté dans les cas où un consensus est justifié au-delà du conseil d'administration, des données statistiquement valables doivent être obtenues par le biais de l'assemblée générale annuelle, de sondages communautaires ou d'autres moyens valables qui reflètent le consensus de la communauté. »*

*« The President will not align, speak, write or make claim to represent the community without consensus from the Board of Directors. In order for the President to lay claim to represent the community in cases, where consensus is warranted beyond the Board, statistically valid data must be obtained through the Annual General Meeting, community surveys/polls or other valid means that reflect the community consensus.»*

# May 2019 - May 2020

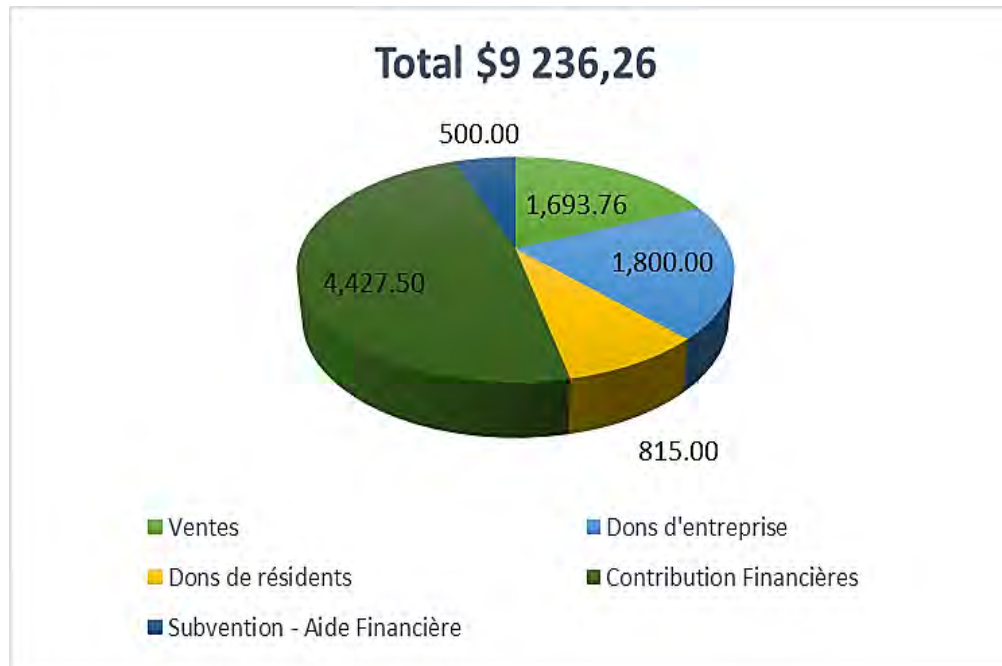
## What were our results?

- Created community events
  - BikeDay/Fetes des voisins
  - Community Garage Sale
  - Autumn Corn Roast/AGM
  - Christmas - photos with Santa
- Built a community storage shed in the park  
(thanks again, to all who donated in support)
- Helped gather residents for municipal consultations
  - S.T.O.
  - Our Urban Planning and Development
  - Sports, Recreation and Community Planning
- Submitted community surveys regarding future development and improving use of public transportation
- Maintained "Grande Partenaire" relationship with the City and primary contact with Gatineau Golf Club
- Maintained development/upgrades of our community website

## Situation financière de l'Association le 30 avril 2020

L'Association communautaire de La Croisée a enregistré un revenu excédentaire aux charges d'opérations de 4 727\$. Ce résultat est causé en parti par une gestion responsable des activités mais aussi suite à la comptabilisation des contributions et de dons reçus pour le cabanon qui est un actif de la communauté. L'actif à court terme contient un montant de \$5,290 qui constitue des contributions perçues d'avance pour des activités originalement prévues en 2020-21.

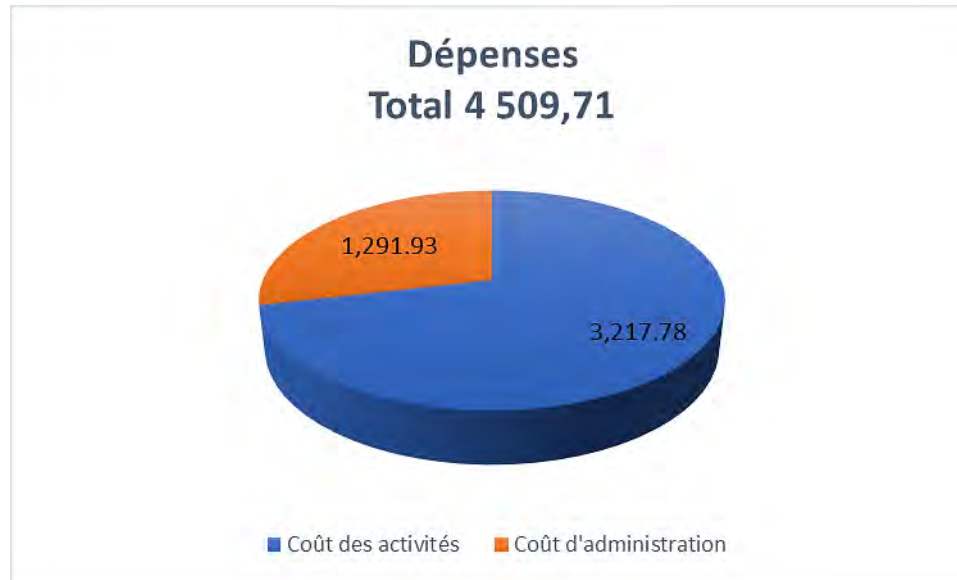
### Revenus 2019 – 2020 :





## Situation financière de l'Association le 30 avril 2020

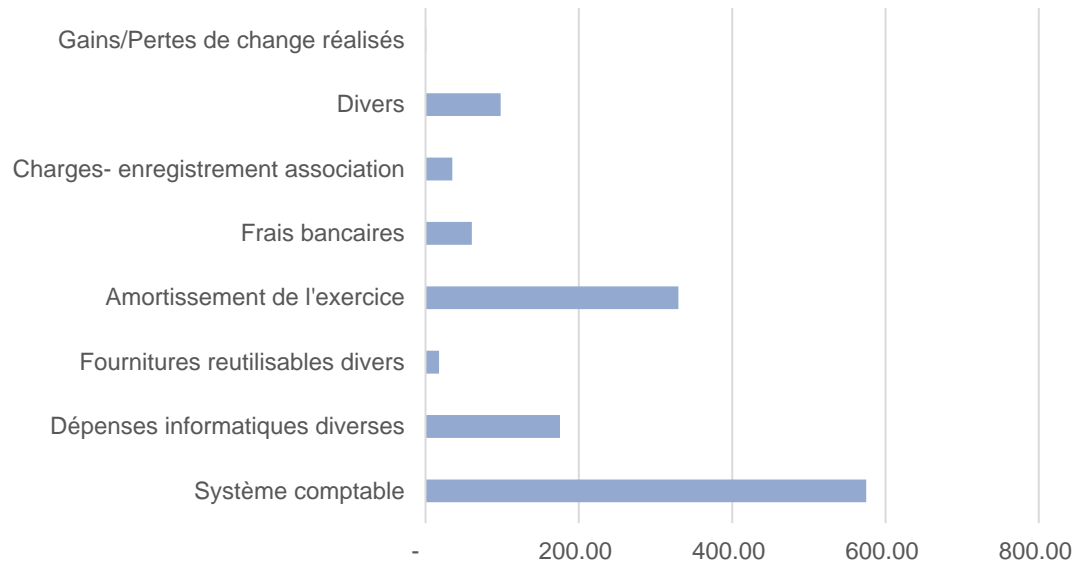
Dépenses / Expenditures :



Les charges totales de l'Association en 2019-20 s'élèvent à 4 510 \$ pour l'exercice 2019-20 dont 71 % sont directement liés à des activités organisées au cours de l'année et 29% représentent de dépenses liées directement au fonctionnement de l'association.

# Situation financière de l'Association le 30 avril 2020

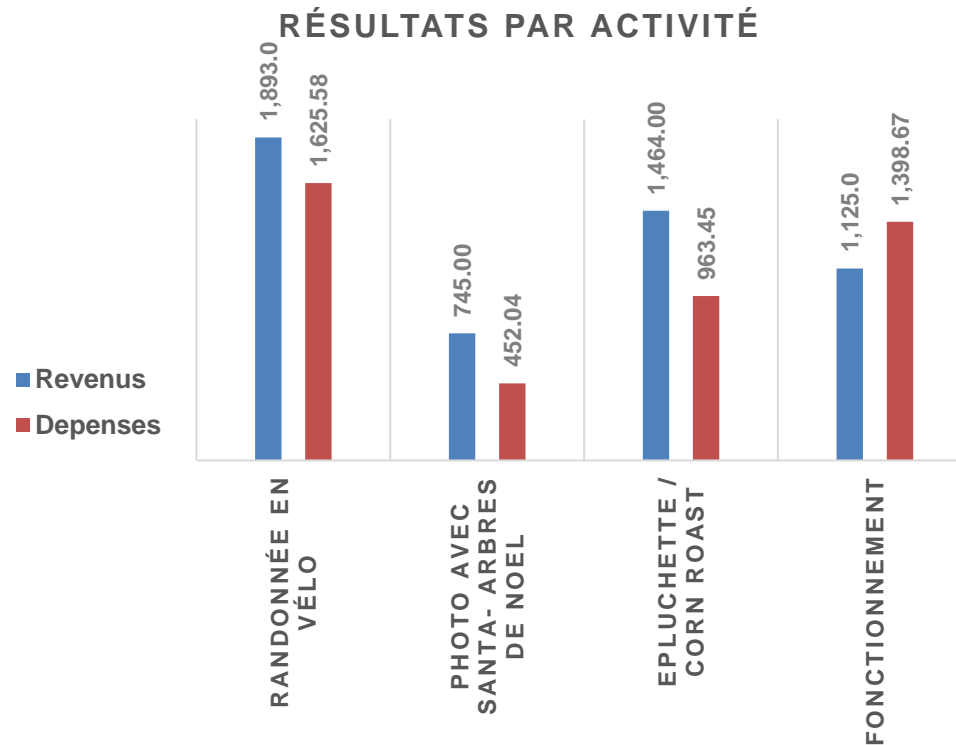
## Frais généraux d'administration



Le principales dépenses sont reliées au logiciel comptable 574.88 \$.

# Situation financière de l'Association le 30 avril 2020

## Activités – Événements 2019-20 :



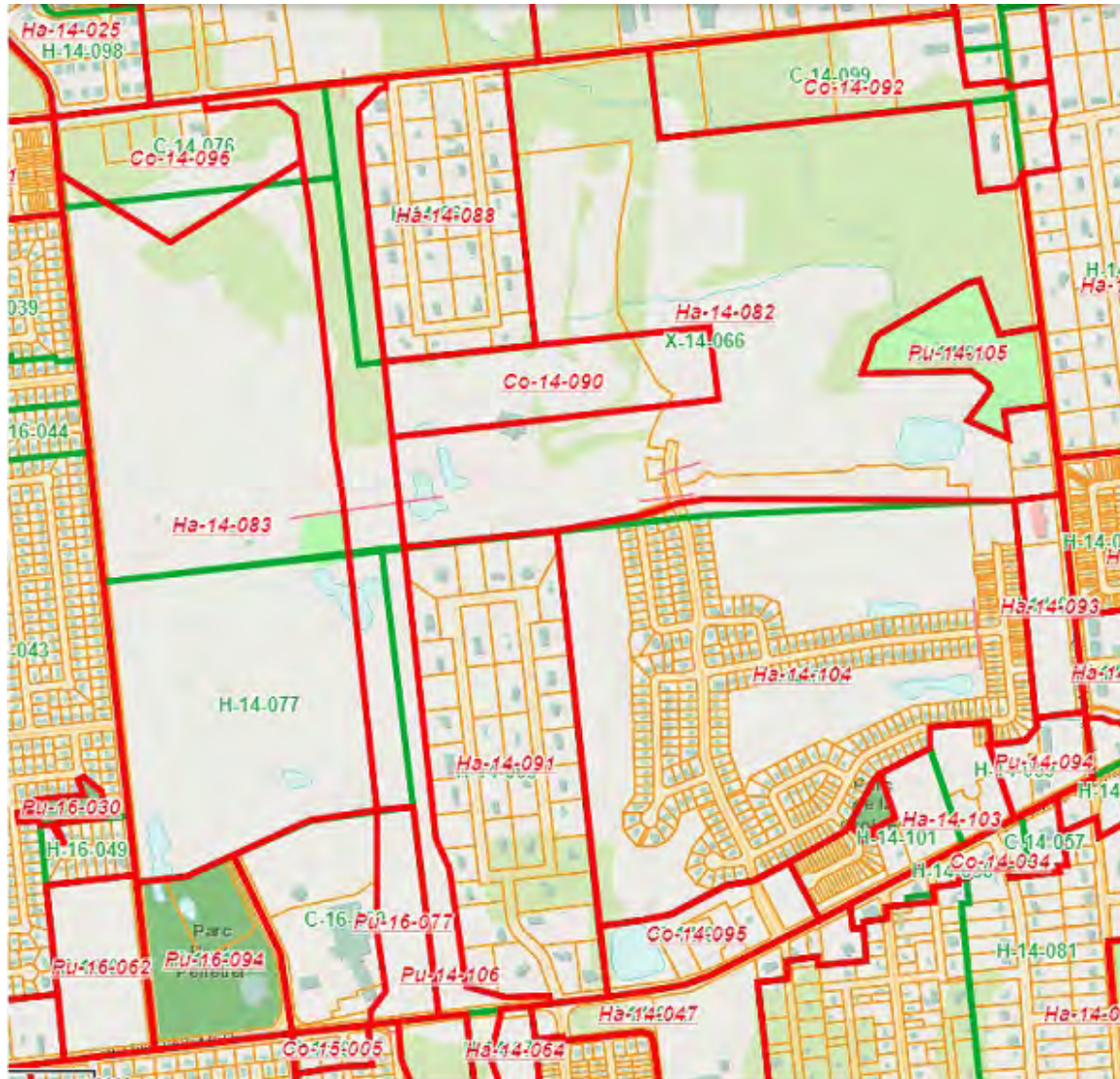
Comme vous pourrez le constater dans le tableau ci-dessus, les contrôles et la bonne gestion financière ont porté ses fruits puisque la majorité des activités organisées par l'Association ont généré un excédent. (Voir Rapport Annuel Annexe A and B.)







# La Croisée Community Development Our New Zoning Grids



Source: Ville de Gatineau GeoPortal

<https://gatineau.maps.arcgis.com/apps/webappviewer/index.html?id=1ee8ace6932e4fa3abc7692c63e54c66>

1ee8ace6932e4fa3abc7692c63e54c66

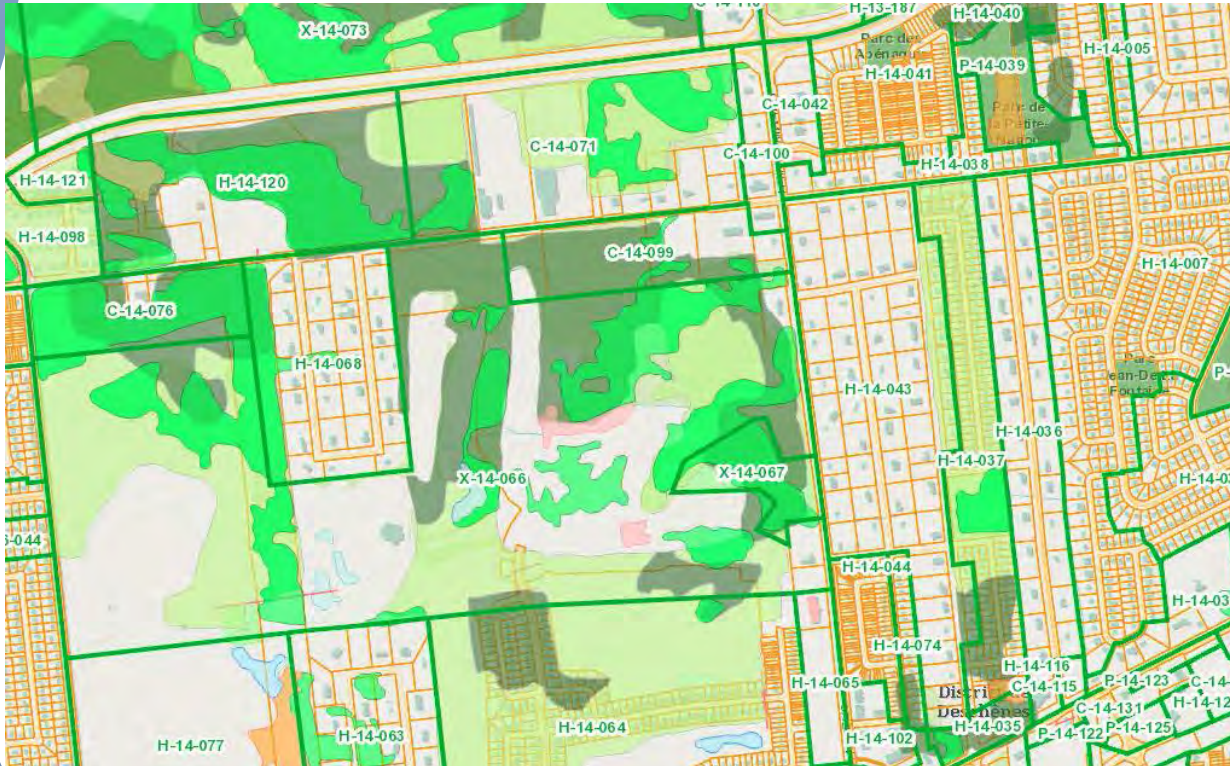






# La Croisée Community Development

## Ville de Gatineau current wetland designations



- Structure commerciale (502-2005) ...
- PIIA (505-2005) ...
- PIIA Commerciaux (505.1-2011) ...
- Secteurs d'exceptions ...
- Ilots déstructurés ...
- Zone d'intervention spéciale (ZIS) annexe 2 modifiée - MELCC ...
- Contrainte ...
- Milieu naturel et agricole ...
  - Habitat essentiel de la Rainette faux-grillon de l'Ouest (Environnement Canada) ...
  - Milieux humides détaillés (CIC-MELCC) ...
  - Secteurs boisés (502-2005) ...
  - Plan de gestion des milieux naturels (2050-2016) ...
  - Limite agricole (500-2005) ...
- Village urbain (300-2005) ...
- Affectations du territoire ...
- Gestion de l'urbanisation ...

# Western Sector Developers

Under preliminary negotiations



SINGLE-FAMILY HOMES

SEMI-DETACHED







# 2020 - Board of Directors nominations

Adil Chaudry - 102 rue de l'Aigle

....others?



Help keep our Community Association alive, - now - and for the future.



Welcome / Bienvenue

Mr. Mike Duggan - Councilor, Ville de Gatineau

**Merci - Thank you!!**

**Open Question and Answer**







### La Croisee AGM 2020 Webinar: Attendee Report

Actual Start Time	Duration (minutes)	# Registered	Unique Viewers	Total Users	Max Concurrent Views	Average Time in Session (minutes)
2020-10-15 23:55	126	36	29	59	30	56.23

Note: Regarding the number of "Total Users" - a single viewer may have logged in and out several times during the webinar.



## La Croisée Community Association - 2020 AGM Webinar Polling Results

(Report Generated: 2020-10-16 2:36:00 PM)

### Would you be willing to pay a \$5.00/yr Association membership fee?

(This may help finance better quality events.)

Yes	<b>23</b>
No	<b>1</b>

### Would you attend a consultation meeting with Richcraft?

Yes	<b>22</b>
No	<b>2</b>

### Have you ever volunteered at an event or elsewhere?

Yes	<b>15</b>
No	<b>6</b>

### Do you expect to participate in Halloween as normal?

No	<b>22</b>
Yes	<b>5</b>

### Would you support a food drive for the Food Bank at Christmas?

Yes	<b>27</b>
No	<b>0</b>

### Would you be interested in helping the Board of Directors?

Yes	<b>10</b>
No	<b>17</b>

(The full, anonymous data of the polling results is available on request)



## La Croisée Community Association 2020 AGM Webinar Question and Answer Report

Note: This is a record of questions submitted during the webinar. There were also verbal discussions that are not noted here.

### La Croisée AGM Webinar : October 15, 2020

#	Question Details	Answer(s)
1	Parfait	
2	Could we please have the presentation available at the end of the assembly?	Sure, we can have the presentation available on the association website.
3	Les dépenses du cabanon ont elles été pour enregistrées l'an dernier?	live answered
4	Would the be an elementary or high school?	Elementary
5	Any planning for additional parks in the neighborhood?	live answered
6	Du Golf will be the main street toward the new school?	live answered
7	Suggestion: to help control Covid instead of handing out candy on Halloween, we are considering a money donation to the food bank to help families in need during this difficult time. FYI: Legault announced today that Halloween is on. But 2 things. You have to put your candy in a bowl and stay 2 metres from the kids. And you can only go trick or treating with your siblings at your address.	
8		
9	Thanks for all your hard work Larry!	
10	Larry, perhaps it would be beneficial to have someone accomany you to the meetings that can translate? Cause you're doing an awesome job and we would disadvantaged to see you step down.	
11	Petite suggestion pour les citrouilles, peut etre prendre une photos de nos citrouilles et les afficher sur notre site web our sur le compte FB?	
12	Could we see the agenda for tonight again please?	We're at the end of the agenda. After Mike, we have the open Q&A.
13	Le plan d'urbanisme mentionne une pourcentage de 10% comme espace public. Étant donné la quantité des maisons déjà construites depuis 20 ans, il est où cet espace public présentement?	question pour M. Dugan live answered Est ce que la ville peut ou doit acheter des terrains ou Richcraft cède un % doit faire un don pour que la ville fasse un espace vert?
14	Why is US politics related to this?	
15	I don't want to hear about Duggan's sympathy for Trump, thanks.	
16	US politics is related to everything right now, like it or not. I wish it were different. (Mike Duggan)	